"2016. Año del Centenario de la Instalación del Congreso Constituyente".

ACTA DE LA VIGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

En la Ciudad de Toluca de Lerdo, Estado de México, siendo las trece horas con treinta minutos del día miércoles cinco de octubre de dos mil dieciséis, reunidos mediante segunda convocatoria en la Sala de Juntas de la Dirección General del Instituto de la Función Registral del Estado de México, sito en Avenida Doctor Nicolás San Juan casi esquina Alfredo del Mazo Colonia Ex Hacienda la Magdalena, Toluca de Lerdo, Estado de México a efecto de llevar cabo la Vigésima Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México, la M. en D. Tania Lorena Lugo Paz, Directora General del Instituto de la Función Registral del Estado de México y Presidenta del Comité, Lic. Sara Embriz Díaz, en suplencia del Titular de la Dirección de Control y Supervisión de Oficinas Registrales y Vocal del Comité, L.C. María Angélica Villalva Velázquez, Subdirectora de Administración y Suplente de la Vocal del Comité, M. en D. Patricia Díaz Rangel, Directora Técnico Jurídica y Vocal del Comité, Ing. José Antonio Hernández Flores, Jefe de la Unidad de Informática y Vocal del Comité, L.A.E. Cindy Tamayo Torrescano, Contralora Interna y Representante del Órgano de Control Interno ante el Comité y el Lic. Efraín Zarza Valdés, Jefe de la Unidad de Modernización y Proyectos Especiales, Secretario Técnico del Comité y Enlace de Mejora Regulatoria.

Orden del Día

1. Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Lectura y aprobación del Acta de la Décima Novena Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México.
4. Presentación y aprobación del Tercer Reporte Trimestral de Avance del Programa Anual 2016 de Mejora Regulatoria del IFREM.
5. Presentación de los formatos correspondientes al tercer trimestre de las actividades que se recondujeron al Programa 2016.
6. Presentación y aprobación del "Programa Anual de Mejora Regulatoria 2017, del IFREM"
7. Asuntos Generales

XX Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria

La M. en D. Tania Lorena Lugo Paz, Directora General del Instituto de la Función Registral del Estado de México y Presidenta del Comité, ofreció la más cordial bienvenida a los presentes, manifestando que fueron convocados por el Secretario Técnico del Comité de Mejora Regulatoria, para llevar a cabo la Vigésima Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México, de conformidad con lo establecido en los artículos 34 y 35 del Reglamento de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y sus Municipios.

1.-Lista de Asistencia y declaratoria de quórum legal.

Acto seguido, el Lic. Efraín Zarza Valdés, Jefe de la Unidad de Modernización y Proyectos Especiales y Secretario Técnico del Comité, declaró que una vez verificado el registro de asistencia, existe quórum legal para sesionar e informó a la M. en D. Tania Lorena Lugo Paz, por lo que los integrantes del Comité proceden a emitir el acuerdo siguiente:

ACUERDO MR/XX/01/2016.

Existe quórum legal para celebrar la presente Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del IFREM, toda vez que se encuentran reunidos el total de los integrantes del Comité, por lo que los acuerdos que se lleguen a realizar en la presente sesión ordinaria tendrán validez legal.

2.- Lectura y aprobación del Orden del Día

Acto continuo se procede a dar lectura a los puntos del orden del día, por conducto del Lic. Efraín Zarza Valdés, Jefe de la Unidad de Modernización y Proyectos Especiales y Secretario Técnico del Comité, mismo que se sometió a consideración de los integrantes del Comité, quienes por conducto de su Presidenta M. en D. Tania Lorena Lugo Paz, tomaron el acuerdo siguiente:

ACUERDO MR/XX/02/2016.

Se aprobó por unanimidad de votos el contenido del Orden del Día de la Vigésima Sesión Ordinaria del presente Comité.

En este sentido se procedió a desahogar el siguiente punto del orden del día.

3.- Lectura y aprobación del Acta de la Décima Novena Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

El Secretario del Comité, solicitó exceptuar la lectura del acta de la Décima Novena Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México, en virtud de que en su oportunidad les fue turnada para sus comentarios, mismos que ya fueron incorporados a ésta y firmada por los que en ella participaron.

Los miembros del Comité, al no tener comentarios al respecto y una vez exceptuada la lectura del acta, se pronunciaron por el siguiente:

ACUERDO MR/XX/03/2016.

Se aprueba por unanimidad de votos el acta de la Décima Novena Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

4.- Presentación y aprobación del tercer Reporte de Avance del Programa Anual 2016 de Mejora Regulatoria del IFREM.

El Secretario del Comité, en uso de la palabra hizo la presentación de los avances del Programa Anual de Mejora Regulatoria del IFREM:

Acciones de Mejora Regulatoria Programadas	% de Avance	Fecha de Cumplimiento Programado
1.- Creación de Folios Reales Electrónicos.	60%	diciembre/2016
2.-Implementación del sistema de citas por internet para las 19 Oficinas Registrales.	20%	diciembre/2016
3.-Implementación de Aviso de Alerta Inmobiliaria.	100%	diciembre/2016
4.-Proyecto de Reformas a la Ley Registral y su Reglamento.	75%	diciembre/2016
5.-Facturación electronica	95%	diciembre/2016
6.- Web Service	95%	diciembre/2016
7.-Actrualización del Manual de Procedimientos del Departamento de Presupuestos.	100%	diciembre/2016
7.1-Actualización del Manual de Procedimientos del Departamento de Contabilidad.	100%	diciembre/2016
7.2.-Actualización del Manual de Procedimientos del Departamento de Tesorería.	100%	diciembre/2016

En uso de la palabra la palabra la M. en D. Tania Lorena Lugo Paz, Directora General y Presidenta del Comité Interno, se manifestó respecto a la acción marcada con el punto número dos, indicando que en cuanto se ponga en marcha las citas por internet se reportará al 100% de cumplimiento, ya que se han realizado diversas adecuaciones al proyecto, lo que ha venido retrasando el cumplimiento y el avance, sin embargo se contempla el cumplimiento en la fecha indicada.

ACUERDO MR/XX/04/2016.

Se aprueba por unanimidad de votos la presentación del tercer Reporte de Avance del Programa Anual 2016 de Mejora Regulatoria del IFREM.

5.- Presentación de los formatos correspondientes al tercer trimestre de las actividades que se recondujeron al Programa 2016.

El Secretario del Comité, en uso de la palabra procedió a informar los avances y fechas de cumplimiento de las acciones que se adhirieron al Programa de Mejora Regulatoria 2016, quedando de la siguiente manera:

XX Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria

Acciones Reconducidas de Mejora Regulatoria	Fecha de Cumplimiento Programado	% de Avance	Unidad Administrativa Responsable
1.- Asesoría en línea a los usuarios mediante el uso del Chat.	marzo/2016	100%	Dirección de Control y Supervisión de Oficinas Registrales y Unidad de Informática.
2.-Fortalecer la seguridad del Sistema Registral relacionada con la autenticación, identificación y firmado electrónico mediante el uso de dispositivos biométricos.	junio/2016	100%	Dirección de Control y Supervisión de Oficinas Registrales y Unidad de Informática.
3.- Realizar la indexación al 100% de imágenes en las 19 Oficinas Registrales, a fin de eficientar la calificación registral.	diciembre/2016	60%	Dirección de Control y Supervisión de Oficinas Registrales.
4.- Realizar la indexación al 100% de imágenes en las 19 Oficinas Registrales, a fin de eficientar la expedición de certificados de libertad o existencia de gravámenes.	diciembre/2016	60%	Dirección de Control y Supervisión de Oficinas Registrales.
5.- Manual de Procedimientos de la Unidad de Informática.	julio/2016	100%	Unidad de Informática.
6.- Manual de Procedimientos del Archivo General de Notarias.	julio/2016	100%	Archivo General de Notarias.
7.- Manual de Procedimientos del Departamento de Personal	abril/2016	100%	Departamento de Personal

Los miembros del Comité, al no tener comentarios al respecto y una vez hecho del conocimiento los avances, fechas y compromisos, se pronunciaron por el siguiente:

ACUERDO MR/XX/05/2016.

Se aprueba por unanimidad de votos la presentación de los formatos de las actividades del tercer trimestre que se recondujeron al Programa 2016.

6. Presentación y aprobación del "Programa Anual de Mejora Regulatoria 2017, del IFREM"

El Secretario del Comité, presentó para su aprobación el "Programa Anual de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México 2017" a los miembros del referido comité a efecto de que se agreguen observaciones o cometarios al respecto.

Los miembros del Comité, al no tener comentarios al respecto y una vez presentado el "Programa Anual de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México 2017" se pronunciaron por el siguiente:

ACUERDO MR/XX/06/2016.

Se aprueba por unanimidad de votos el "Programa Anual de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México 2017".

7.- Asuntos Generales.

Una vez agotados los puntos marcados en el orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, la M. en D. Tania Lorena Lugo Paz, Directora General del Instituto de la Función Registral del Estado de México y Presidenta del Comité, agradeció la asistencia y participación de los integrantes del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México, dando por concluida la presente Sesión siendo las trece horas con cuarenta y siete minutos del día miércoles cinco de octubre de 2016, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron.

XX Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria

PRESIDENTA

M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO
DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO

VOCAL

LIC. SARA EMBRIZ DÍAZ
EN SUPLENCIA DEL TITULAR DE LA
DIRECCIÓN DE CONTROL Y SUPERVISIÓN
DE OFICINAS REGISTRALES

VOCAL

M. EN D. PATRICIA DÍAZ RANGEL
DIRECTORA TÉCNICO- JURÍDICA

VOCAL

L.C. MARÍA ANGÉLICA VILLALVA
VELÁZQUEZ
SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

VOCAL

ING. JOSÉ ANTONIO HERNÁNDEZ
FLORES
JEFE DE LA UNIDAD DE INFORMÁTICA

XX Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria

REPRESENTANTE DEL ÓRGANO
DE CONTROL INTERNO

L.A.E. CINDY TAMAYO TORRESCANO
CONTRALORA INTERNA

SECRETARIO TÉCNICO

LIC. EFRAÍN ZARZA VALDES
JEFE DE LA UNIDAD DE MODERNIZACIÓN
Y PROYECTOS ESPECIALES Y ENLACE
ANTE LA CEMER

Las firmas que calzan en el presente documento, forman parte del acta de la Vigésima Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del Instituto de la Función Registral del Estado de México, celebrada en fecha miércoles 05 de octubre de 2016.