

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE LIBERTAD O EXISTENCIA DE GRAVÁMENES
CON FINES INFORMATIVOS
NO HAY TRÁMITES URGENTES

C. TITULAR DE LA OFICINA REGISTRAL DE _____
ESTADO DE MÉXICO

C. (NOMBRE DEL SOLICITANTE): _____

promoviendo por mi propio derecho, señalando como domicilio para recibir notificaciones los estrados de esta Oficina Registral y autorizando para los mismos efectos, así como para realizar cualquier trámite relacionado con la presente solicitud, recoger documentos y firmar por su recibo, conjunta o separadamente a _____ respetuosamente
expongo:

En términos del presente escrito, solicito a usted la expedición de un **certificado de libertad o existencia de gravámenes con fines informativos** de todos los gravámenes, limitaciones de dominio, usos y reservas que reporte el inmueble, incluyendo aquellos inmuebles relacionados con la adquisición de viviendas de interés social, social progresiva o popular que a continuación se indica; para lo cual doy cumplimiento a los requisitos establecidos en el artículo 112 del Reglamento de la Ley Registral para el Estado de México:

NOMBRE DEL PROPIETARIO O TITULAR REGISTRAL: _____
DENOMINACIÓN DEL INMUEBLE (EN CASO DE QUE LO TENGA): _____
UBICACIÓN DEL INMUEBLE: _____
LOTE: _____ ; MANZANA: _____ ; SECCIÓN: _____ ; ZONA: _____
COLONIA: _____ ; MUNICIPIO: _____
FRACCIONAMIENTO: _____

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

AL NORTE _____ metros con _____ ;
AL SUR _____ metros con _____ ;
AL ORIENTE _____ metros con _____ ;
AL PONIENTE _____ metros con _____ ;
SUPERFICIE: _____ metros cuadrados

Si la descripción del inmueble es extensa o las orientaciones son diversas, anexas una hoja describiendo medidas y colindancias (se anexa hoja):

SÍ
 NO

ANTECEDENTES REGISTRALES

FOLIO REAL ELECTRÓNICO NÚMERO: _____ FECHA DE INSCRIPCIÓN: _____

EN CASO DE NO CONTAR CON FOLIO REAL ELECTRÓNICO:

PARTIDA: _____ ; VOLUMEN: _____ ; LIBRO: _____ ; SECCIÓN: _____ ;

Por lo expuesto, a USTED C. REGISTRADOR, atentamente pido:

ÚNICO. Expedir el certificado que solicito, previa acreditación del pago de derechos que legalmente corresponden, dentro del término de ley.

_____, Estado de México, _____ de _____ de 20_____.

FIRMA DEL SOLICITANTE

*Si usted desea recibir información sobre el estado de su trámite, favor de requisitar el siguiente apartado:

Número celular: _____.

Correo electrónico: _____.

NOTA: ANTES DE PRESENTAR A TRÁMITE ESTE DOCUMENTO, SE LE SUGIERE VERIFICAR QUE LOS DATOS SOLICITADOS SEAN CORRECTOS Y COMPLETOS, EN RAZÓN DE QUE NO SE EXPEDIRÁN CERTIFICACIONES A SOLICITUDES QUE CONTENGAN TACHADURAS O ENMENDADURAS.