

## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.  
**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica  
**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2035 Tasa de variación de solicitudes de certificados de inscripción registral físicos y electrónicos ingresados.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $((\text{Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo actual} / \text{Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo anterior.}) - 1) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide el incremento o decremento en el número de solicitudes recibidas físicas o electrónicamente ingresadas de un año contra otro  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Solicitudes de certificaciones  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población en general  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Documento  
**LÍNEA BASE:** 250,000 tramites ingresados en Instituto de la Función Registral en el año 2022.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2375] Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo actual	Trámite	Suma	260,000.00	65,000.00	25.00	62,273.00	23.95	65,000.00	25.00	62,273.00	23.95
[2376] Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo anterior.	Trámite	Suma	255,000.00	63,750.00	25.00	63,466.00	24.89	63,750.00	25.00	63,466.00	24.89

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el ejercicio 2024, se prevé que ingresen 260,000 tramites de solicitudes de certificación mismas que el Instituto de la Función Registral atenderá, lo que representa un incremento del 2% con relación al año anterior.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
1.96	1.96	-1.88	-95.92		1.96	-1.88	-95.92	

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), se logró alcanzar una eficiencia del 96%, ya que las solicitudes de certificación de inscripción cumplieron con los requisitos de ley, y la diferencia del 4% de las solicitudes en el periodo anterior, se debe a que es una acción que depende directamente de la demanda de la ciudadanía.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

**Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas**

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica

## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.  
**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica  
**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2491 Porcentaje de actos o hechos jurídicos registrados que cumplen con los requisitos de ley.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Trámites registrados de bienes inmuebles que cumplan con los requisitos de ley/Trámites ingresados registrables de bienes inmuebles)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley registrados.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Certificaciones que cumplen con los requisitos de ley.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población en general  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Documento  
**LÍNEA BASE:** Trámites ingresados 220,000, año 2022.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1931] Trámites registrados de bienes inmuebles que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	237,500.00	59,375.00	25.00	26,780.00	11.28	59,375.00	25.00	26,780.00	11.28
[1933] Trámites ingresados registrables de bienes inmuebles.	Trámite	Suma	255,000.00	63,750.00	25.00	54,054.00	21.20	63,750.00	25.00	54,054.00	21.20

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2024, se programó que ingresen 237,500 trámites registrales que cumplan con los requisitos de ley y así puedan obtener su certificación.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
93.14	93.14	49.54	53.19	NARANJA	93.14	49.54	53.19	NARANJA

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se logró alcanzar una eficiencia del 53.19%, por el periodo reportado (enero - marzo 2024), toda vez que de los 54,054 trámites ingresados sólo el 49.54% cumplieron con los requisitos de ley. Sin embargo es importante resaltar que es un trámite que depende directamente de la demanda del servicio por parte de la ciudadanía mexicana.

#### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica

## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.  
**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica  
**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2492 Porcentaje de certificaciones de las inscripciones registrales expedidas que cumplan con los requisitos de ley.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Certificaciones expedidas de las inscripciones registrales que cumplan con los requisitos de ley/Solicitudes ingresadas de las inscripciones registrales.) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Certificaciones de los registros que cumplen con los requisitos de ley expedidos.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Certificaciones que cumplen con los requisitos.  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población en general  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Documento  
**LÍNEA BASE:** En el año 2022, se expidieron 220,000 certificaciones.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2371] Certificaciones expedidas de las inscripciones registrales que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	54,145.00	23.26	58,187.00	25.00	54,145.00	23.26
[2372] Solicitudes ingresadas de las inscripciones registrales.	Trámite	Suma	250,000.00	62,500.00	25.00	62,273.00	24.91	62,500.00	25.00	62,273.00	24.91

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2024 se pretende atender 250,000 solicitudes para certificaciones de las cuales se espera que 232,750 cumplan con los requisitos de ley.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
93.10	93.10	86.95	93.39	VERDE	93.10	86.95	93.39	VERDE

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), se logró alcanzar una eficiencia del 93.39% de las certificaciones expedidas para su inscripción, ya que de las 62,273 solicitudes ingresadas, 54145 cumplieron con los requisitos de ley. Cabe señalar que dependemos de la demanda de la ciudadanía mexicana.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.

**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales

**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica

**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2494 Porcentaje de trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente} / \text{Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley}) * 100$

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de trámites registrados de bienes inmuebles vía electrónica.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Trámites firmados electrónicamente

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población en general

**SENTIDO:** Ascendente

**EVIDENCIA:** Documento

**LÍNEA BASE:** Indicador nuevo 2023

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2374] Trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente	Trámite	Suma	223,250.00	55,812.00	25.00	26,780.00	12.00	55,812.00	25.00	26,780.00	12.00
[2382] Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley.	Trámite	Suma	223,250.00	55,812.00	25.00	26,780.00	12.00	55,812.00	25.00	26,780.00	12.00

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Durante el Ejercicio Fiscal 2024, se pretende atender 223,250 registros de bienes inmuebles firmados electrónicamente, para dar atención a la demanda.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	100.00	100.00	VERDE	100.00	100.00	100.00	VERDE

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), se logró alcanzar una eficiencia del 100%, de los trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente, toda vez que los 26,780 trámites que fueron aceptados cumplieron con los requisitos de ley.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica

## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.  
**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica  
**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2495 Porcentaje de trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplen con los requisitos de ley.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley / Trámites analizados para la expedición de certificación) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de certificaciones aceptadas que cumplen con los requisitos de ley, con respecto del total de trámites analizados para certificación  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** N/A  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población en general.  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** Indicador de nueva creación para 2023.  
**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**EVIDENCIA:** Documento

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1932] Trámites analizados para la expedición de certificación	Trámite	Suma	245,000.00	61,250.00	25.00	54,145.00	22.10	61,250.00	25.00	54,145.00	22.10
[2384] Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley	Trámite	Suma	232,750.00	58,187.00	25.00	54,145.00	23.26	58,187.00	25.00	54,145.00	23.26

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el ejercicio fiscal 2024, se prevé aceptar 232,750 inscripciones registrales que cumplan con los requisitos de ley.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
95.00	95.00	100.00	105.26	VERDE	95.00	100.00	105.26	VERDE

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), se logró alcanzar una eficiencia del 105.26%, de los trámites de inscripción registral aceptados, toda vez que de los 54,145 trámites que fueron analizados para la expedición de certificaciones cumplieron con los requisitos de ley.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica

## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.  
**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica  
**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2496 Tasa de variación de trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos y hechos jurídicos.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $((\text{Trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos en el periodo actual} / \text{Trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos en el periodo anterior.}) - 1) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de trámites físicos o electrónicos de los documentos a registrar.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Trámites registrales ingresados  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población en general  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Documento  
**LÍNEA BASE:** 256,000 trámites ingresados, año 2022.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2385] Trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos en el periodo actual.	Trámite	Suma	265,000.00	66,250.00	25.00	54,054.00	20.40	66,250.00	25.00	54,054.00	20.40
[2386] Trámites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos en el periodo anterior.	Trámite	Suma	260,000.00	65,000.00	25.00	58,873.00	22.64	65,000.00	25.00	58,873.00	22.64

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2024, se pretende atender 265,000 solicitudes de trámites físicos y electrónicos de los actos o hechos jurídicos registrales ingresados al Instituto de la Función Registral del Estado de México.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
1.92	1.92	-8.19	-426.56		1.92	-8.19	-426.56	

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

De los 66,250 trámites físicos y electrónicos ingresados y programados por el periodo que se informa (enero - marzo 2024), se logró alcanzar un 82% de los actos y hechos jurídicos, no obstante y con relación al mismo periodo del ejercicio inmediato anterior se obtuvo un resultado del 92% de los trámites físicos y electrónicos ingresados en un año con otro.

Es importante señalar que los resultados dependen de la demanda del usuario de los servicios registrales que otorga el IFREM.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Santú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica

FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.

**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales

**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica

**UNIDAD EJECUTORA:** 233C0100000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2498 Porcentaje de trámites analizados para la expedición de certificación.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Trámites analizados para la expedición de certificación./Trámites asignados para su análisis legal integral.)\*100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de análisis de trámites llevados a cabo para la expedición de certificaciones.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Trámites analizados para la expedición de certificaciones

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población en general.

**SENTIDO:** Ascendente

**EVIDENCIA:** Documento

**LÍNEA BASE:** Certificaciones expedidas cuando concluya el año 2022.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1932] Trámites analizados para la expedición de certificación	Trámite	Suma	245,000.00	61,250.00	25.00	54,145.00	22.10	61,250.00	25.00	54,145.00	22.10
[2373] Trámites asignados para su análisis legal integral.	Trámite	Suma	250,000.00	62,500.00	25.00	62,273.00	24.91	62,500.00	25.00	62,273.00	24.91

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Durante el Ejercicio Fiscal 2024, se programaron 245,000 trámites para expedición de certificaciones.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
98.00	98.00	86.95	88.72	AMARILLO	98.00	86.95	88.72	AMARILLO

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Se logró alcanzar una eficiencia del 88.72% por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), toda vez que de 62,273 trámites asignados para su análisis legal integral, el 86.95% fueron analizados para la expedición de certificaciones.

Así mismo, cabe resaltar que dicha acción depende directamente del servicio por parte de la ciudadanía.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.

**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexiquense.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales

**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica

**UNIDAD EJECUTORA:** 233C0100000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2499 Porcentaje de trámites de los actos o hechos jurídicos para su calificación legal integral.

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos que cumplan con los requisitos de ley, para su calificación legal integral / Trámites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro.) \* 100

**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de trámites que califican legal e integralmente para su solicitud.

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Trámites registrales calificados

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal

**COBERTURA:** Población en general.

**SENTIDO:** Ascendente

**EVIDENCIA:** Documento

**LÍNEA BASE:** 237,500 tramites que cumplen con los requisitos de ley correspondientes al año 2023.

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2380] Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos que cumplan con los requisitos de ley, para su calificación legal integral.	Trámite	Suma	237,500.00	59,375.00	25.00	26,780.00	11.28	59,375.00	25.00	26,780.00	11.28
[2381] Trámites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro.	Trámite	Suma	255,000.00	63,750.00	25.00	54,054.00	21.20	63,750.00	25.00	54,054.00	21.20

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Durante el Ejercicio Fiscal 2024, se programó contar con 255,000 trámites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
93.14	93.14	49.54	53.19	NARANJA	93.14	49.54	53.19	NARANJA

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), se logró alcanzar una eficiencia del 53.19%, toda vez que de los 59,375 trámites calificados programados, se logró una calificación legal integral del 45%.

No obstante es importante resaltar que el resultado obedece a los actos o hechos jurídicos que cumplieron con los requisitos de ley.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vó. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica

## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2024 DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar 3: Territorial  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** FOMENTAR LA PROSPERIDAD DE LAS CIUDADES Y SU ENTORNO A TRAVÉS DEL DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO INCLUSIVO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE.  
**ESTRATEGIA:** Promover un crecimiento urbano compacto que proteja el medio ambiente y articule a las ciudades con su entorno rural y natural.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Impulsar programas de regularización de la tierra que brinden certeza jurídica a la población mexicana.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 01080103 - Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 010801030102 - Actualización de sistemas registrales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 23300000000000L - Consejería Jurídica  
**UNIDAD EJECUTORA:** 233C01000000000 - Instituto de la Función Registral del Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** 2500 Porcentaje de trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley para su registro.  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley./Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos.) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Mide el número de aceptaciones en los trámites que cumplen con los requisitos de ley.  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Trámites registrales calificados  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:** Estatal  
**COBERTURA:** Población en general.  
**SENTIDO:** Ascendente **EVIDENCIA:** Documento  
**LÍNEA BASE:** En el ejercicio fiscal 2022 se realizaron 223,250 trámites.

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[2382] Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley.	Trámite	Suma	223,250.00	55,812.00	25.00	26,780.00	12.00	55,812.00	25.00	26,780.00	12.00
[2383] Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos.	Trámite	Suma	237,500.00	59,375.00	25.00	37,902.00	15.96	59,375.00	25.00	37,902.00	15.96

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Durante el Ejercicio Fiscal 2024, se pretende realizar 223,250 trámites que sean aceptados por este Instituto Registral de los actos o hechos jurídicos, que cumplan con los requisitos de ley.

META ANUAL	PRIMER TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
94.00	94.00	70.66	75.17	AMARILLO	94.00	70.66	75.17	AMARILLO

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se logró alcanzar una eficiencia del 75.17% por el periodo que se reporta (enero - marzo 2024), toda vez que de los 55,812 trámites programados para su aceptación, el 48% cumplieron con los requisitos de ley una vez que fueron calificados 37,902 trámites.

Sin embargo es importante señalar que dicha acción depende de la demanda del servicio por parte de la ciudadanía mexicana.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas del IFREM

Vo. Bo

Lic. Mario Carlos Cantú Esparza  
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación de la Consejería Jurídica