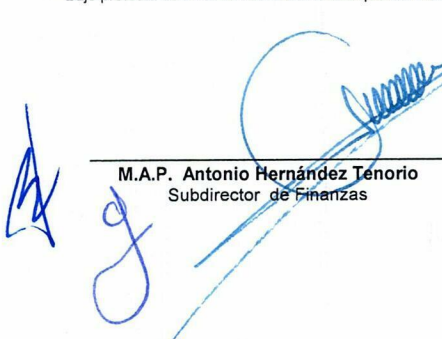


**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**7. Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

| Concepto  | Origen                | Aplicación            |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>ACTIVO</b>   | <b>115,036,077.28</b> | <b>494,490,832.34</b> |
| <b>Activo Circulante</b>  | <b>100,900,878.96</b> | <b>1,377.23</b>       |
| Efectivo y Equivalentes   | 100,900,878.96        | -                     |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes  | -                     | 1,377.23              |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios   | -                     | -                     |
| Inventarios   | -                     | -                     |
| Almacenes   | -                     | -                     |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes                           | -                     | -                     |
| Otros Activos Circulantes   | -                     | -                     |
| <b>Activo No circulante</b>   | <b>14,135,198.32</b>  | <b>494,489,455.11</b> |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo   | -                     | 449,960,562.58        |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo                            | -                     | -                     |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso                       | -                     | -                     |
| Bienes Muebles  | -                     | 44,528,892.53         |
| Activos Intangibles   | -                     | -                     |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes                          | 14,135,198.32         | -                     |
| Activos Diferidos   | -                     | -                     |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes                        | -                     | -                     |
| Otros Activos no Circulantes  | -                     | -                     |
| <b>PASIVO</b>   | -                     | <b>389,004,546.75</b> |
| <b>Pasivo Circulante</b>  | -                     | <b>8,540,987.13</b>   |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | -                     | 8,540,987.13          |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo  | -                     | -                     |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo                             | -                     | -                     |
| Títulos y Valores a Corto Plazo   | -                     | -                     |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo   | -                     | -                     |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo            | -                     | -                     |
| Provisiones a Corto Plazo   | -                     | -                     |
| Otros Pasivos a Corto Plazo   | -                     | -                     |
| <b>Pasivo No Circulante</b>   | -                     | <b>380,463,559.62</b> |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo   | -                     | -                     |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo  | -                     | 380,463,559.62        |
| Deuda Pública a Largo Plazo   | -                     | -                     |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo   | -                     | -                     |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo         | -                     | -                     |
| Provisiones a Largo Plazo   | -                     | -                     |
| <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>  | <b>909,385,126.95</b> | <b>140,925,825.14</b> |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>                                      | -                     | -                     |
| Aportaciones  | -                     | -                     |
| Donaciones de Capital   | -                     | -                     |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     | -                     | -                     |
| <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>   | <b>909,385,126.95</b> | <b>140,925,825.14</b> |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)   | 909,385,126.95        | -                     |
| Resultados de Ejercicios Anteriores   | -                     | 140,925,825.14        |
| Revalúos  | -                     | -                     |
| Reservas  | -                     | -                     |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | -                     | -                     |
| <b>Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b> | -                     | -                     |
| Resultado por Posición Monetaria  | -                     | -                     |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     | -                     | -                     |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
 M.A.P. Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

  
 L.A.E. Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General del IFRM

  
**DIRECCIÓN GENERAL**