



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ESTADO DE
MÉXICO
¡el poder de servir!

CONSEJERÍA
JURÍDICA

IFREM
Instituto de la Función Registral
del Estado de México

"2024. Año del Bicentenario de la
Ercción del Estado Libre y Soberano de México".

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO Instituto de Bienes Inmuebles Del Estado de México, S. de RL de CV - COPIA No. 4																																	
Activo Fijo (4)	Número del Venafin (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	(8) Medidas y Calificaciones				Superficie M ² (9)	Superficie Comercial M ² (10)	Fecha de Adquisición (11)	Valor de Adquisición (12)	Aseguradora (13)	Oro (14)	Situación Jurídica (15)	Documento que acredita la Propiedad (16)	Número de Registro Público de la Propiedad (17)	Número del Pagare Público de la Propiedad (18)	Clave Catastral (19)	Valor Catastral (20)	Modalidad de Adquisición (21)	Cuenta (22)	Registro Catastral Subsección (23)	Número de la Cuenta CIR (24)	Tipo (25)	Número (26)	Fecha (27)	Fecha de Alta (28)	Tiempo de Vida del (29)	N. Mensual (30)	Anualizado (31)	Comentarios (32)		
				Metro	Var	Gravos	Pulsante																										
1	OFICINA GENERAL DE BTLAHUACA	PROCESACIÓN FRANCISCO LOPEZ BAYON	BTLAHUACA DE BAYON	15.5	15.5	34.8	34.8	119.4	281	23/07/2012	\$ 2,333,344.54	SEGUNOS ATTECA DABOS S.A. DE C.V.	OFICINA TERRENO	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	23/07/2012	5/1	024 01 040 27 00 0000	\$ 1,264 04 000	DONACIÓN	1213	0000000001	Eficiencia no habilita escritura	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	10/06/2012	10 AÑOS	2%	\$ 4,395.91	\$ 519,796.54	LA FECHA DE ALTA CORRESPONDE A LA FECHA DE INICIO DE DEPRECIACIÓN REGISTRADA POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD	
2	OFICINA GENERAL DE OTUMBA	GUANAJUAL VICTORIA DE	OTUMBA DE GÓMEZ FARFAS	20	20	27	31	340	136	13/10/2013	\$ 861,357.00	SEGUNOS ATTECA DABOS S.A. DE C.V.	OFICINA TERRENO	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	13/10/2013	5/1	043 01 043 13 00 0000	\$ 861,357.000	DONACIÓN	1213	0000000001	Terminos	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	13/10/2012	NA	NA	NA	NA	NA	LOS BIENES CONSIDERADOS TERRENOS, NO SEAN SUJETOS DEL CÁLCULO DE LA DEPRECIACIÓN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL MANUAL, JUNCO DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PÚBLICAS DEL GOBIERNO Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO.
3	TERRENO TERRENO DEL VALLE	CALLE DEL ORO UN NOMBRE	SAN FRANCISCO TECATEL	193.9	1.96	14.63	6.83	1539.7	1.24	03/07/2013	\$ 432,967.80	TERRENO	TERRENO	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	03/07/2012	5/1	046 01 052 09 00 0000	\$ 432,967.800	DONACIÓN	1213	0000000001	Terminos	NA	NA	NA	13/06/2012	NA	NA	NA	NA	NA	LOS BIENES CONSIDERADOS TERRENOS, NO SEAN SUJETOS DEL CÁLCULO DE LA DEPRECIACIÓN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL MANUAL, JUNCO DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PÚBLICAS DEL GOBIERNO Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO.
4	TERRENO EL ORO	CALLE CONCRETO VIAL TOLCUI LÓPEZ UN NOMBRE	EL ORO DE HIDALGO	34.72	34.54	29.46	19	306.7	0	13/07/2013	\$ 416,611.00	TERRENO	TERRENO	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	13/07/2013	5/1	022 01 134 01 00 0000	\$ 416,611.000	DONACIÓN	1213	0000000001	Terminos	NA	NA	NA	13/07/2012	NA	NA	NA	NA	NA	LOS BIENES CONSIDERADOS TERRENOS, NO SEAN SUJETOS DEL CÁLCULO DE LA DEPRECIACIÓN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL MANUAL, JUNCO DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PÚBLICAS DEL GOBIERNO Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO.
5	CURATILLAN	AVENIDA LA PALMA ESCOBAR TEXTA UN NOMBRE	CHALCOTLÁN DE BARRONIL RUBIO	2 861.47	2 396.27	73.26	73.140	121 877.29	70.9	13/06/2010	\$ 1,534,641.43	SEGUNOS ATTECA DABOS S.A. DE C.V.	OFICINA	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	13/06/2010	5/1	071 01 071 01 00 0000	\$ 1,534,641.430	DONACIÓN	1213	0000000001	Eficiencia no habilita escritura	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	10/06/2011	10 AÑOS	2%	\$ 2,324.47	\$ 286,124.14	LA FECHA DE ALTA CORRESPONDE A LA FECHA DE INICIO DE DEPRECIACIÓN POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD	
6	LEONIA	CALLE PROCESSION MARIELA RUIZ MÉNDEZ UN NOMBRE	LEONIA DE YELADA	41.3	12.4	5.31	19.36	11.12	1.63	23/09/2009	\$ 4,270,302.94	SEGUNOS ATTECA DABOS S.A. DE C.V.	OFICINA	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	23/09/2009	5/1	01 003 113 07 00 0000	\$ 418,134.000	DONACIÓN	1213	0000000001	Eficiencia no habilita escritura	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	10/06/2011	10 AÑOS	2%	\$ 7,154.17	\$ 887,117.27	LA FECHA DE ALTA CORRESPONDE A LA FECHA DE INICIO DE DEPRECIACIÓN POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD	
7	EDIFICIO CENTRAL DEL IFREM	AVENIDA DOCTOR NICOLÁS SAN JUAN UN NOMBRE	TOLUCA DE LERDO	306.2	13 57.036	63.28	40.43	570.131	1403.64	04/06/2010	\$ 77,332,333.99	SEGUNOS ATTECA DABOS S.A. DE C.V.	OFICINA	PROPIO	CONTRATO DE DONACIÓN	04/06/2010	5/1	071 01 071 01 00 0000	\$ 77,332,333.990	DONACIÓN	1213	0000000001	Eficiencia no habilita escritura	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	10/06/2011	10 AÑOS	2%	\$ 1,148,519.19	\$ 15,165,182.00	LA FECHA DE ALTA CORRESPONDE A LA FECHA DE INICIO DE DEPRECIACIÓN POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD	
8	CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO PARA ESTADISTICA GENERAL DE NOMINAS	AVENIDA DOCTOR NICOLÁS SAN JUAN UN NOMBRE	TOLUCA DE LERDO	NA	NA	NA	NA	0	0	13/07/2013	\$ 10,996,290.19	SEGUNOS ATTECA DABOS S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION	PROPIO	ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA	13/07/2013	5/1	071 01 071 01 00 0000	\$ 10,996,290.190	CONSTRUCCION	1213	0000000001	Eficiencia no habilita escritura	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	13/07/2012	10 AÑOS	2%	\$ 34,104.10	\$ 463,280.00	LA FECHA DE ALTA CORRESPONDE A LA FECHA DE INICIO DE DEPRECIACIÓN POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD	
9	PLANTA DE ALTA	AVENIDA HERRERA NOBREMONT	TLANEPAQUILA DE BAZ	NA	NA	NA	NA	0	0	10/06/2013	\$ 1,011,790.00	CONSTRUCCION	CONSTRUCCION	NA	CONTRATO DE DONACIÓN	10/06/2013	5/1	071 01 071 01 00 0000	\$ 1,011,790.000	CONSTRUCCION	1213	0000000001	Eficiencia no habilita escritura	SEGUNO MULTIPLE EMPLEOS AL	EMAR0002	06/04/2012	10/06/2012	10 AÑOS	2%	\$ 1,045.44	\$ 208,999.00	EL EDIFICIO PERTENECE AL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, QUEM ASIGNÓ UN ESPACIO DENTRO DEL CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE TLANEPAQUILA. EL BIENES CONSIDERADO A LA INFORMACIÓN QUE OBLIGA EN EL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD	

Elaboró

M.A.P. Israel Antonio Peregrino Varela
Jefe del Departamento de Servicios Generales y
Control Patrimonial

Revisó

DR. en C. Adria Mondragón Esquivel
Subdirector de Administración

Autorizó

Raúl Napoleón Lázcano Martínez
Director de Administración y Finanzas