

Instituto de la Función Registral del Estado de México

Indicadores de Resultados

Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<p><b>Pilar o eje:</b> Territorial</p>	<p><b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.</p>	
<p><b>Sector:</b> Consejería Jurídica</p>		
<p><b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles</p>		
<p>Texto Cuenta Pública</p>	<p>Indicadores</p>	<p>Logros Alcanzados</p>
<p>Trámite registrado que cumple con los requisitos de ley a efecto de producir efectos contra terceros, el cual ha sido previamente analizado física, legal, fiscal y registralmente por el personal del área de calificación.</p>	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de actos o hechos jurídicos registrados que cumplen con los requisitos de ley.  <b>Fórmula:</b>(Trámites registrados de bienes inmuebles que cumplan con los requisitos de ley / Trámites ingresados registrables de bienes inmuebles)*100</p>	<p>Se logró alcanzar una eficiencia del 55%, por el periodo que se reporta (octubre - diciembre 2023), ya que de los 57,544 trámites ingresados, sólo el 51.23% cumplieron con los requisitos de ley. Cabe señalar que es un trámite que depende de la demanda del servicio.</p>

L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert

Director General



DIRECCIÓN GENERAL

Antonio Hernández Tenorio  
Subdirector de Finanzas

Raúl Napoleón Lazzano Martínez

Director de Administración y Finanzas

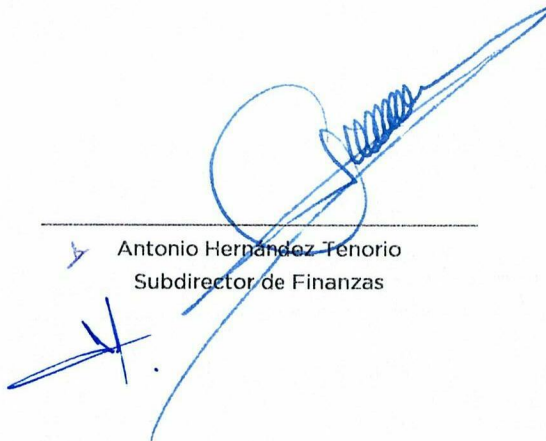
Instituto de la Función Registral del Estado de México  
 Indicadores de Resultados  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial	<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.	
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
Texto Cuenta Pública	Indicadores	Logros Alcanzados
Certificaciones expedidas que cumple con los requisitos de ley a efecto de producir efectos contra terceros, el cual ha sido previamente analizado física, legal, fiscal y registralmente por el personal del área de calificación.	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de certificaciones de las inscripciones registrales expedidas que cumplan con los requisitos de ley.</p> <p><b>Fórmula:</b> (Certificaciones expedidas de las inscripciones registrales que cumplan con los requisitos de ley / Solicitudes ingresadas de las inscripciones registrales ) * 100</p>	Por el periodo que se reporta del cuarto trimestre (octubre - diciembre 2023), se logró alcanzar en una eficacia del 99.37% de las certificaciones expedidas para su inscripción, ya que 64,394 solicitudes de 69,610 que fueron ingresadas cumplieron con los requisitos de ley.

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General



DIRECCIÓN GENERAL

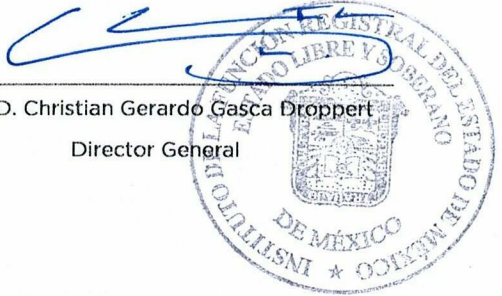
  
 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

  
 Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas



**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Indicadores de Resultados**  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial		<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
Se refiere a los trámites que son ingresados de manera física y presencial en cualquiera de las 19 Oficinas Registrales, así como, los trámites que son ingresados de manera electrónica a través del Sistema de Información de la Función Registral en el Estado de México (SIFREM).	%  <b>Indicador:</b> Tasa de variación de tramites físicos y electrónicos ingresados de los actos y hechos jurídicos  <b>Fórmula:</b> $((\text{Tramites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos en el periodo actual} / \text{Tramites físicos y electrónicos ingresados de los actos o hechos jurídicos en el periodo anterior}) - 1) * 100$	De 65,000 trámites físicos y electrónicos ingresados y programados para el cuarto periodo (octubre - diciembre 2023), se logro alcanzar el 89% de los actos y hechos jurídicos, no obstante y con relación al mismo periodo del ejercicio inmediato anterior se obtuvo un resultado del 77% de los trámites físicos y electrónicos ingresados de un año con otro.


 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General

DIRECCIÓN GENERAL


 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas


 Raúl Napoleón Lázcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas

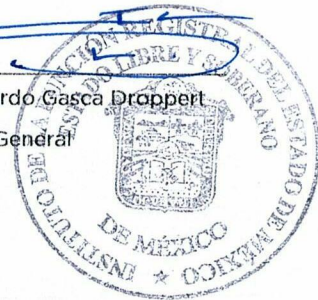
Instituto de la Función Registral del Estado de México

29 Indicadores de Resultados

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial	<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.	
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
<p>Esto corresponde a la inscripción de actos o hechos jurídicos que, conforme a la ley, deben surtir efecto contra terceros. Estos actos pueden estar relacionados con la propiedad, el comercio o el crédito agrícola. Por lo general, se trata de escrituras públicas o resoluciones de autoridades judiciales o administrativas, derivado del comportamiento del tráfico inmobiliario. El trámite, se lleva a cabo en la Oficina Registral correspondiente al lugar de ubicación del inmueble para su inscripción.</p>	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de actos o hechos jurídicos registrados en el Instituto de la Función Registral del Estado de México (IFREM)</p> <p><b>Fórmula:</b> ( Actos o hechos jurídicos registrados que cumplen con los requisitos de ley / Actos o hechos jurídicos programados a registrar.)*100</p>	<p>Para el ejercicio fiscal 2023 sólo se logró alcanzar una eficiencia del 53.74%, dado a los actos o hechos jurídicos registrados que cumplieron con los requisitos de ley, ya que con ellos se contribuye en la certeza y seguridad jurídica en el tráfico inmobiliario, mediante la publicidad de los actos jurídicos del patrimonio de los mexiquenses.</p>

L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General



DIRECCIÓN GENERAL


Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

Raúl Napoleón Lázcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas



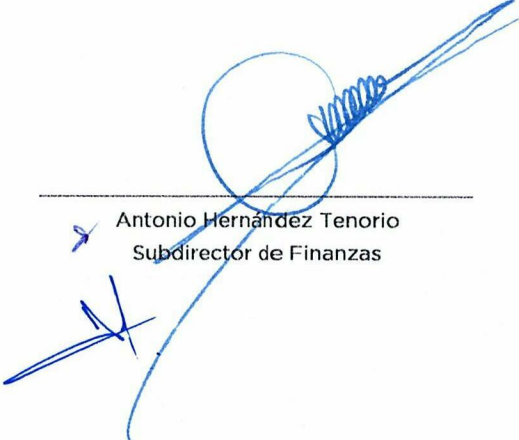
**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Indicadores de Resultados**  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial		<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
Texto Cuenta Pública	Indicadores	Logros Alcanzados
Se refiere a los trámites aceptados en cuanto a los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley para su registro en el Sistema de Información de la Función Registral en el Estado de México (SIFREM).	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de tramites aceptados de los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley para su registro.</p> <p><b>Fórmula:</b> ( Tramites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley./ Trámites calificados de los actos o hechos jurídicos.)*100</p>	Se logró alcanzar una eficiencia del 77.84%, por el periodo que se reporta (octubre - diciembre 2023), toda vez que de 55,813 trámites programados para su aceptación, el 53% cumplieron con los requisitos de ley una vez que fueron calificados 40,292 trámites.

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General




**DIRECCIÓN GENERAL**

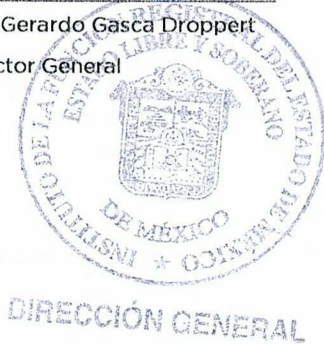
  
 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

  
 Raúl Napoleón Lazzano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas

**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Indicadores de Resultados**  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial	<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.	
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
Se refiere a los trámites que son registrados y firmados de manera electrónica sobre los actos o hechos jurídicos que cumplen con los requisitos de ley.	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente.</p> <p><b>Fórmula:</b> (Trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente / Trámites aceptados de los actos o hechos jurídicos para su registro que cumplen con los requisitos de ley.) * 100</p>	Por el periodo que se reporta del cuarto trimestre (octubre - diciembre 2023), se logró alcanzar en una eficacia del 100% de los trámites registrados de bienes inmuebles firmados electrónicamente, toda vez que, los 29,482 los trámites que fueron aceptados, cumplieron con los requisitos de ley.

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General



  
 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

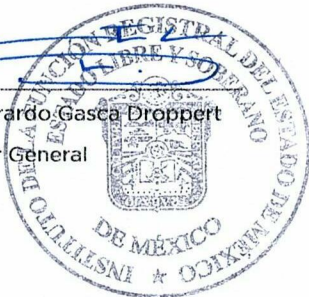
  
 Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas



**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Indicadores de Resultados**  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial		<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
Se refiere a las solicitudes de certificaciones ingresadas de manera física y presencial en cualquiera de las 19 Oficinas Registrales o de forma electrónica a través del Sistema de Información de la Función Registral en el Estado de México (SIFREM).	<p><b>Indicador:</b> Tasa de variación de solicitudes de certificados de inscripción registral físicos y electrónicos ingresados.</p> <p><b>Fórmula:</b> (( Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo actual / Solicitudes de certificación de inscripción registral ingresadas en el periodo anterior.)-1)*100</p>	<p>Para el periodo (octubre - diciembre 2023) de 63,750 solicitudes de certificación de inscripción registral programadas, se ingresaron el 9% más, que equivale a 5,860 solicitudes.</p> <p>Y en comparación con el año inmediato anterior se recibió el 41% más, equivalente a 20,203 solicitudes.</p>

L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General




**DIRECCION GENERAL**

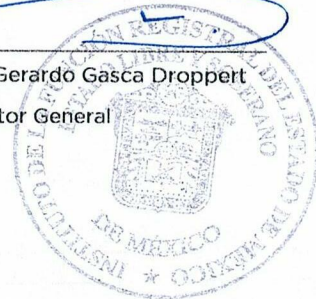
Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas

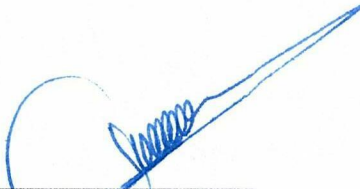
Instituto de la Función Registral del Estado de México  
 Indicadores de Resultados  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial	<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.	
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
Se refiere a los trámites calificados por el personal designado, sobre los actos o hechos jurídicos que cumplan con los requisitos de ley, a efecto de llevar a cabo la calificación legal integral.	<b>Indicador:</b> Porcentaje de trámites de los actos o hechos jurídicos para su calificación legal integral.  <b>Fórmula:</b> ( Tramites calificados de los actos o hechos jurídicos que cumplan con los requisitos de ley, para su calificación legal integral. / Tramites asignados de los actos o hechos jurídicos para su registro. ) *100	Se logró alcanzar una eficiencia del 75.18%, por el periodo que se reporta (octubre - diciembre 2023), toda vez que, de los 59,375 trámites calificados programados, se logró una calificación legal integral del 68%. No obstante, es importante resaltar que el resultado obedece a los actos o hechos jurídicos que cumplieron con los requisitos de ley.

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General



DIRECCIÓN GENERAL

  
 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

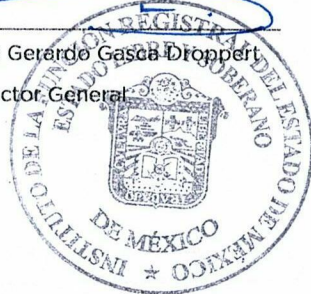
  
 Raúl Napoleón Lázcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas



Instituto de la Función Registral del Estado de México  
Indicadores de Resultados  
Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023


<b>Pilar o eje:</b> Territorial		<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
Texto Cuenta Pública	Indicadores	Logros Alcanzados
Se refiere a los trámites que son analizados por parte del personal de calificación designado, en cuanto al cumplimiento de los requisitos de ley, sobre aquellos trámites asignados para la expedición de certificaciones.	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de trámites analizados para la expedición de certificación.</p> <p><b>Fórmula:</b> ( Trámites analizados para la expedición de certificación / Trámites asignados para su análisis legal integral)*100</p>	Se logró una eficiencia del 94.40%, por el periodo que se reporta (octubre - diciembre 2023), toda vez que, de 69,610 trámites asignados para su análisis legal integral, el 93% fueron analizados para la expedición de certificación. Así mismo, los trámites analizados fueron 5% más de lo programado en el periodo que nos ocupa.

  
L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
Director General



DIRECCIÓN GENERAL

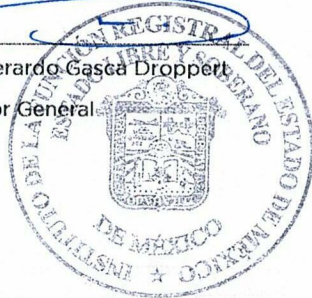
  
Antonio Hernández Tenorio  
Subdirector de Finanzas

  
Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
Director de Administración y Finanzas

Instituto de la Función Registral del Estado de México  
Indicadores de Resultados  
Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

Pilar o eje: Territorial	Objetivo: Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.	
Sector: Consejería Jurídica		
Programa: Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
Texto Cuenta Pública	Indicadores	Logros Alcanzados
Se refiere a los trámites que una vez analizados por el personal designado, son aceptados por cumplir con los requisitos de ley a efecto de emitir la certificación correspondiente.	<p><b>Indicador:</b> Porcentaje de trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplen con los requisitos de ley.</p> <p><b>Fórmula:</b> ( Trámites analizados para la expedición de certificación / Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley ) * 100</p>	Por el periodo del cuarto trimestre (octubre - diciembre 2023), se logró alcanzar en una eficacia del 105.26% de los trámites de inscripción registral aceptados, toda vez que, los 64,394 trámites que fueron analizados para la expedición de certificación, cumplieron con los requisitos de ley.

L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
Director General



DIRECCIÓN GENERAL

Antonio Hernández Tenorio  
Subdirector de Finanzas

Raúl Napoleón Lozano Martínez  
Director de Administración y Finanzas

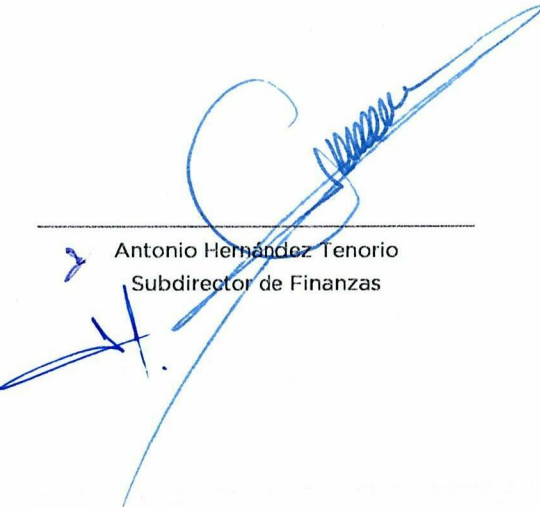


**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Indicadores de Resultados**  
 Del 01 de octubre al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial	<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.	
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
Se refiere a los certificados que son firmados electrónicamente por el Titular de cualquiera de las 19 Oficinas Registrales, una vez aceptados y analizados por el personal de calificación designado y con base en el cumplimiento a los requisitos estipulados por la ley.	<b>Indicador:</b> Porcentaje de certificados de inscripción registral firmados electrónicamente.  <b>Fórmula:</b> ( Trámites certificados de inscripción registral firmados electrónicamente / Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones que cumplan con los requisitos de ley.)*100	Por el periodo del cuarto trimestre (octubre - diciembre 2023), se logró alcanzar en una eficacia del 100%, de los trámites certificados de inscripción registral firmados electrónicamente, toda vez que, los 64,394 Trámites de inscripción registral aceptados de certificaciones, cumplieron con los requisitos de ley.

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Dreppert  
 Director General

  
 DIRECCION GENERAL

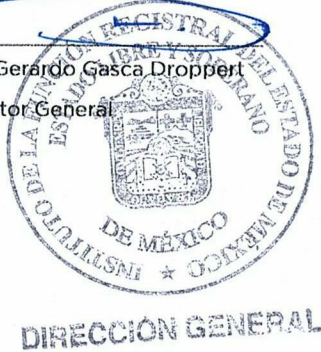
  
 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

  
 Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas

**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Indicadores de Resultados**  
 Del 01 de julio al 31 de diciembre de 2023

<b>Pilar o eje:</b> Territorial		<b>Objetivo:</b> Fomentar la prosperidad de las ciudades y su entorno a través del desarrollo urbano y metropolitano inclusivo, competitivo y sostenible.
<b>Sector:</b> Consejería Jurídica		
<b>Programa:</b> Protección jurídica y registro de los bienes inmuebles		
<b>Texto Cuenta Pública</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Logros Alcanzados</b>
Beneficiar aproximadamente a 1'269,000 personas a través de los servicios que prestan las Oficinas Registrales del Instituto de la Función Registral del Estado de México.	<p><b>Indicador:</b> Tasa de variación de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el Archivo General de Notarías (AGN) del Estado de México</p> <p><b>Fórmula:</b> (( Número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el AGN periodo actual./ Número de beneficiados por los trámites y servicios que prestan las Oficinas Registrales y el AGN en el periodo anterior.)-1)*100</p>	<p>Se logró alcanzar una eficiencia del 195.54%, por el periodo que se reporta (julio - diciembre 2023), toda vez que los mexiquenses acudieron a las Oficinas Registrales y el Archivo General de Notarías del Estado de México, y con ello la ciudadanía obtiene certeza y seguridad jurídica contra terceros, a través de los servicios registrales y notariales proporcionados por el Instituto de la Función Registral del Estado de México.</p> <p>Es importante destacar que de 690,816 beneficiarios programados se obtuvo para el presente ejercicio fiscal el 97% de beneficiarios por los trámites y servicios registrales y notariales.</p>

  
 L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
 Director General



  
 Antonio Hernández Tenorio  
 Subdirector de Finanzas

  
 Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
 Director de Administración y Finanzas