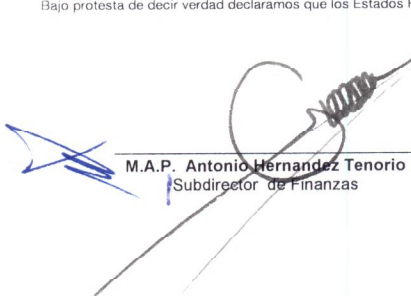
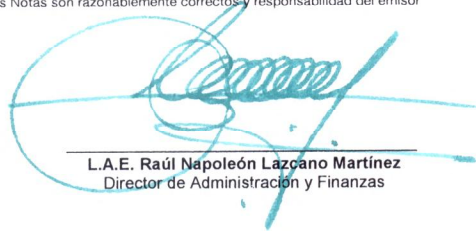


**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**1. Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de Septiembre de 2021**

CONCEPTO	2021		CONCEPTO	2021	
	Mes Actual	Mes Anterior		Mes Actual	Mes Anterior
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	301,541,077.88	294,521,426.37	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,758,653.91	3,764,779.43
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	259,001.25	109,394.66	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo	0.00	107,558,996.25
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o		
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>301,800,079.13</b>	<b>294,630,821.03</b>	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	6,324,539,676.34	6,199,139,367.81	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>3,758,653.91</b>	<b>111,323,775.68</b>
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	86,325,735.19	86,325,735.19	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	219,960,942.77	221,264,381.88	Documentos por Pagar a Largo Plazo	5,639,346,426.01	5,638,663,342.20
Activos Intangibles	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Activos Diferidos	-137,261,801.19	-137,561,892.97	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	61,839.00	61,839.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes			Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>6,493,626,392.11</b>	<b>6,369,229,430.91</b>	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>5,639,346,426.01</b>	<b>5,638,663,342.20</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>6,795,426,471.24</b>	<b>6,663,860,251.94</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>5,643,105,079.92</b>	<b>5,749,987,117.88</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>2,410,250.11</b>	<b>2,410,250.11</b>
			Aportaciones	2,410,250.11	2,410,250.11
			Donaciones de Capital		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>1,149,911,141.21</b>	<b>911,462,883.95</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,241,193,685.17	1,002,745,427.91
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-91,282,543.96	-91,282,543.96
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,152,321,391.32</b>	<b>913,873,134.06</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>6,795,426,471.24</b>	<b>6,663,860,251.94</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
**M.A.P. Antonio Hernández Tenorio**  
 Subdirector de Finanzas

  
**L.A.E. Raúl Napoleón Lázcano Martínez**  
 Director de Administración y Finanzas



**L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert**  
 Director General de IFREM

**DIRECCIÓN GENERAL**

Fecha de emisión

12/10/2021