

**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**Estado de Situación Financiera**  
 Al 31 de Marzo de 2021 y al 31 de Diciembre de 2020

CONCEPTO	Mes Actual	31 de diciembre	CONCEPTO	Mes Actual	31 de diciembre
	2021	2020		2021	2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	262,090,179.71	358,466,739.93	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	12,231,253.77	10,951,847.01
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	226,668.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	209,028,647.77	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>262,316,847.71</b>	<b>358,466,739.93</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>221,259,901.54</b>	<b>10,951,847.01</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	5,722,413,827.61	5,423,422,478.89	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Bienes Muebles	86,325,735.19	86,325,735.19	Documentos por Pagar a Largo Plazo	5,635,539,983.63	6,038,304,842.22
Activos Intangibles	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-132,421,180.32	-149,375,999.67	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	61,839.00	61,839.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>5,635,539,983.63</b>	<b>6,038,304,842.22</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>5,897,665,449.86</b>	<b>5,601,917,655.45</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>5,856,799,885.17</b>	<b>6,049,256,689.23</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>6,159,982,297.57</b>	<b>5,960,384,395.38</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
			Aportaciones	2,410,250.11	2,410,250.11
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	392,054,706.25	959,666,764.49
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-91,282,543.96	-1,050,949,308.45
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>303,182,412.40</b>	<b>-88,872,293.85</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>6,159,982,297.57</b>	<b>5,960,384,395.38</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

M.A.P. Antonio Hernández Tenorio  
Subdirector de Finanzas

L.A.E. Raúl Napoleón Lazcano Martínez  
Director de Administración y Finanzas

L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
Director General del IFREM

Fecha de emisión

27/04/2021

DIRECCIÓN GENERAL