

Instituto de la Función Registral del Estado de México

1. Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

al 30 de Septiembre de 2019

(CIFRAS EN PESOS)

| Concepto  | Mes Actual            | Mes Anterior          | Concepto   | Mes Actual          | Mes Anterior         |
|---|-----------------------|-----------------------|--|---------------------|----------------------|
| <b>ACTIVO</b>   |                       |                       | <b>PASIVO</b>  |                     |                      |
| <b>Activo Circulante</b>  |                       |                       | <b>Pasivo Circulante</b>   |                     |                      |
| a Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)  | 240,042,717.86        | 228,129,896.26        | a Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)                                 | 6,347,140.72        | 4,828,977.12         |
| a1 Efectivo   | 33,000.00             | 33,000.00             | a1 Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| a2 Bancos/Tesorería   | 10,536,056.06         | 9,594,736.93          | a2 Proveedores por Pagar a Corto Plazo   | 378,779.39          | 461,550.61           |
| a3 Bancos/Dependencias y Otros  | 0.00                  | 0.00                  | a3 Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo                                       | 0.00                | 0.00                 |
| a4 Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)   | 229,473,661.80        | 218,502,159.33        | a4 Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| a5 Fondos con Afectación Específica   | 0.00                  | 0.00                  | a5 Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| a6 Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración                           | 0.00                  | 0.00                  | a6 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo              | 0.00                | 0.00                 |
| a7 Otros Efectivos y Equivalentes   | 0.00                  | 0.00                  | a7 Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo  | 1,897,211.68        | 1,159,244.90         |
| b Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)                       | 8,672,947.49          | 11,553,628.97         | a8 Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo                                    | 0.00                | 0.00                 |
| b1 Inversiones Financieras de Corto Plazo   | 0.00                  | 0.00                  | a9 Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | 4,071,149.85        | 3,208,161.61         |
| b2 Cuentas por Cobrar a Corto Plazo   | 8,642,044.37          | 11,522,725.85         | b Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)  | 0.00                | 0.00                 |
| b3 Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo   | 30,903.12             | 30,903.12             | b1 Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| b4 Ingresos por Recuperar a Corto Plazo   | 0.00                  | 0.00                  | b2 Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo                        | 0.00                | 0.00                 |
| b5 Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo                                     | 0.00                  | 0.00                  | b3 Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| b6 Préstamos Otorgados a Corto Plazo  | 0.00                  | 0.00                  | c Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)                              | 0.00                | 81,344,116.99        |
| b7 Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo                           | 0.00                  | 0.00                  | c1 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública   | 0.00                | 81,344,116.99        |
| c Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)                                  | 0.00                  | 0.00                  | c2 Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero   | 0.00                | 0.00                 |
| c1 Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo | 0.00                  | 0.00                  | d Títulos y Valores a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| c2 Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo       | 0.00                  | 0.00                  | e Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)   | 0.00                | 0.00                 |
| c3 Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo               | 0.00                  | 0.00                  | e1 Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| c4 Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo                                 | 0.00                  | 0.00                  | e2 Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo   | 0.00                | 0.00                 |
| c5 Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo                                | 0.00                  | 0.00                  | e3 Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo   | 0.00                | 0.00                 |
| d Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)  | 0.00                  | 0.00                  | f Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6) | 0.00                | 0.00                 |
| d1 Inventario de Mercancías para Venta  | 0.00                  | 0.00                  | f1 Fondos en Garantía a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| d2 Inventario de Mercancías Terminadas  | 0.00                  | 0.00                  | f2 Fondos en Administración a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| d3 Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración                                       | 0.00                  | 0.00                  | f3 Fondos Contingentes a Corto Plazo   | 0.00                | 0.00                 |
| d4 Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción                  | 0.00                  | 0.00                  | f4 Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Anulados a Corto Plazo                           | 0.00                | 0.00                 |
| d5 Bienes en Tránsito   | 0.00                  | 0.00                  | f5 Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo                         | 0.00                | 0.00                 |
| e Almacenes   | 0.00                  | 0.00                  | f6 Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| f Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)                       | 0.00                  | 0.00                  | g Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)   | 0.00                | 0.00                 |
| f1 Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes     | 0.00                  | 0.00                  | g1 Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo   | 0.00                | 0.00                 |
| f2 Estimación por Deterioro de Inventarios  | 0.00                  | 0.00                  | g2 Provisión para Contingencias a Corto Plazo  | 0.00                | 0.00                 |
| g Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)   | 0.00                  | 0.00                  | g3 Otras Provisiones a Corto Plazo   | 0.00                | 0.00                 |
| g1 Valores en Garantía  | 0.00                  | 0.00                  | h Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)   | 0.00                | 0.00                 |
| g2 Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)   | 0.00                  | 0.00                  | h1 Ingresos por Clasificar   | 0.00                | 0.00                 |
| g3 Bienes Derivados de Embarazos, Decomisos, Asecuramientos y Dación en Pago                | 0.00                  | 0.00                  | h2 Recaudación por Participar  | 0.00                | 0.00                 |
| g4 Adquisición con Fondos de Terceros   | 0.00                  | 0.00                  | h3 Otros Pasivos Circulantes   | 0.00                | 0.00                 |
| <b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>                    | <b>248,715,665.35</b> | <b>239,683,525.23</b> | <b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>                   | <b>6,347,140.72</b> | <b>86,173,094.11</b> |

|   |                         |                         |  |                         |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Activo No Circulante</b>   |                         |                         | <b>Pasivo No Circulante</b>  |                         |                         |
| a Inversiones Financieras a Largo Plazo   | 4,597,393,127.28        | 4,589,804,309.65        | a Cuentas por Pagar a Largo Plazo  | 0.00                    | 0.00                    |
| b Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo                          | 0.00                    | 0.00                    | b Documentos por Pagar a Largo Plazo   | 5,236,366,151.49        | 5,235,745,624.32        |
| c Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso                     | 86,325,735.19           | 86,325,735.19           | c Deuda Pública a Largo Plazo  | 0.00                    | 0.00                    |
| d Bienes Muebles  | 216,128,465.38          | 216,128,465.38          | d Pasivos Diferidos a Largo Plazo  | 0.00                    | 0.00                    |
| e Activos Intangibles   | 0.00                    | 0.00                    | e Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo                               | 0.00                    | 0.00                    |
| f Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes                        | -137,044,861.59         | -135,760,405.29         | f Provisiones a Largo Plazo  | 0.00                    | 0.00                    |
| g Activos Diferidos   | 69,839.00               | 69,839.00               | <b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)</b>                              | <b>5,236,366,151.49</b> | <b>5,235,745,624.32</b> |
| h Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes                      | 0.00                    | 0.00                    | <b>II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)</b>  | <b>5,242,713,292.21</b> | <b>5,321,918,718.43</b> |
| i Otros Activos no Circulantes  | 0.00                    | 0.00                    | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>   |                         |                         |
| <b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b> | <b>4,762,872,306.86</b> | <b>4,756,567,944.53</b> | <b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>                                  | <b>2,410,250.11</b>     | <b>2,410,250.11</b>     |
| <b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>  | <b>5,011,587,971.21</b> | <b>4,996,251,469.76</b> | a Aportaciones   | 2,410,250.11            | 2,410,250.11            |
|   |                         |                         | b Donaciones de Capital  | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | c Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio  | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | <b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>                             | <b>-233,536,571.11</b>  | <b>-328,077,498.78</b>  |
|   |                         |                         | a Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)   | 638,400,553.83          | 543,858,626.16          |
|   |                         |                         | b Resultados de Ejercicios Anteriores  | -871,936,124.94         | -871,936,124.94         |
|   |                         |                         | c Revalúos   | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | d Reservas   | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | e Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores   | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | <b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)</b> | <b>0.00</b>             | <b>0.00</b>             |
|   |                         |                         | a Resultado por Posición Monetaria   | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | b Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios  | 0.00                    | 0.00                    |
|   |                         |                         | <b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>                                 | <b>-231,126,321.00</b>  | <b>-325,667,248.67</b>  |
|   |                         |                         | <b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>                                | <b>5,011,587,971.21</b> | <b>4,996,251,469.76</b> |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

M.º Esp.º Tania Zepeda Lugo Paz  
Directora General de IEREM

L.A.E. Patricia Herrera Vallejo  
Directora de Administración y Finanzas

Lic. Antonio Hernández Tenorio  
Subdirector de Finanzas



RECCIÓN GENERAL