

**Instituto de la Función Registral del Estado de México**  
**2. Estado de Situación Financiera**  
 Al 31 de Diciembre de 2023 y al 31 de Diciembre de 2022

CONCEPTO	2023	2022	CONCEPTO	2023	2022
	Mes Actual	31 de diciembre		Mes Actual	31 de diciembre
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	220,804,025.83	321,704,904.78	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,696,632.87	11,237,672.96
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,377.23	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>220,805,403.06</b>	<b>321,704,904.78</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,696,632.87</b>	<b>11,237,672.96</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	6,827,988,305.31	6,378,027,742.73	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Bienes Muebles	124,015,004.58	124,015,004.58	Documentos por Pagar a Largo Plazo	5,265,873,133.97	5,646,336,693.59
Activos Intangibles	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-164,703,761.76	-150,568,563.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	64,761.00	64,761.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>5,265,873,133.97</b>	<b>5,646,336,693.59</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>7,123,523,307.13</b>	<b>6,643,169,050.34</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>5,268,569,766.84</b>	<b>5,657,574,366.55</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>7,344,328,710.19</b>	<b>6,964,873,955.12</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>5,203,459.11</b>	<b>5,203,459.11</b>
			Aportaciones	5,203,459.11	5,203,459.11
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>2,070,555,484.24</b>	<b>1,302,096,129.46</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	768,459,354.78	-140,925,825.14
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,302,096,129.46	1,443,021,954.60
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>2,075,758,943.35</b>	<b>1,307,299,588.57</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>7,344,328,710.19</b>	<b>6,964,873,955.12</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor"

M.A.P. Antonio Hernández Tenorio  
Subdirector de Finanzas

L. en D. Leonardo Contreras Gómez  
Director de Administración y Finanzas

L. en D. Christian Gerardo Gasca Droppert  
Director General del IFREM

Fecha de emisión: 12/02/2024  
DIRECCIÓN GENERAL